



PREFEITURA MUNICIPAL DE CÂNDIDO RODRIGUES
Rua São Paulo, 321 – Fones: (16) 3257-1133 e 3257-1200
CEP: 15930-000 – e-mail: prefeitura@candidorodrigues.sp.gov.br

Cândido Rodrigues, 27 de Agosto de 2021

OFÍCIO nº 025/2021

A

Sra. EVANDRA LETICIA GARCIA

Agencia da Receita Federal em Araraquara

Avenida Fernando Grillo, nº2775 - Jardim das Flores

CEP:14801-534-Araraquara -São Paulo

Referente: Informação VTN - Instrução Normativa - Instrução Normativa RFB 1877/2021.

Ilustríssima Senhora Delegada da Receita da Receita Federal.

Em cumprimento ao dispositivo da Instrução Normativa RFB nº 1877/2019 , de 14 de março de 2019, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua - VTN do Município de **CÂNDIDO RODRIGUES** para o ano de 2021 .


ANO	I - LAVOURA APTIDÃO BOA /ha	II - LAVOURA APTIDÃO REGULAR/ha	III - LAVOURA APTIDÃO RESTRITA /ha	IV - PASTAGEM PLANTADA /ha	V - SILVICULTURA OU PASTAGEM NATURAL/ ha	VI - PRESERVAÇÃO DA FAUNA E DA FLORA /ha
2021	30.200,00	27.350,15	24.430,18	22.205,24	19.525,32	17.104,24

Aproveito para informa que os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

- **Responsável pelo levantamento:** Engenheiro Agrônomo Francisco Antonio Maruca , CREA 0685035340/SP .
- Para a avaliação do valor da Terra Nua (VTN) no Município de Cândido Rodrigues utilizou-se pelo método de levantamento de VTN, levantado pela Casa da Agricultura da Coordenadoria de Desenvolvimento Rural Sustentável (CDRS) do município e **consolidados no Instituto de Economia Agrícola (IEA) Secretaria de Agricultura e Abastecimento de estado de São Paulo;**
- A segunda fonte de informação foi utilizando a Planilha de Diagnostico e Análise dos Mercados de Terra adotado como referencial na avaliação e obtenção de imóveis rurais para o Programa Nacional de Reforma Agrária com informações da Divisão de Obtenção de Terras de cada Superintendência Regional do INCRA (município de Cândido Rodrigues esta inserido na **Região Rural da Capital Regional de Ribeirão Preto, Código do Município "3510104"**.

Sendo só para o momento, reitero protesto de estima e consideração.

Atenciosamente.


FABRICIO ANTONIO RONCOLLI
Prefeito Municipal